

DATE ANNONCE	TYPE LOGEMENT	SITUATION GÉOGRAPHIQUE et +	CARACTÉRISTIQUES	PRIX LOYER + CHARGES	NOM DU CONTACT	TÉLÉPHONE + MAIL
25 février 2025	Appartement dans maison	Pour étudiant ou professeur - A 100 m de la gare SNCF	1 chambre + 1 cuisine équipée + 1 grande salle / salon - Libre à compter du 2/09/2025 au 30/06/2025	Loyer de 430 euros. Charges : 85 euros (récupérables selon consommation)	Nadine OLLIVIER	Tel. : 06 11 03 06 96 - Mail : nadineollivierhenry@orange.fr
25 février 2025	Studio meublé	A 10 minutes à pied du centre-ville de Guingamp	En rez de jardin - Garage vélo	310 euros / mois (sans l'électricité)	Hervé LE BEC	Tel. : 06 84 01 18 81 ou 02 96 44 47 43 - Mail : herve.beg@wanadoo.fr
25 février 2025	Studio meublé de 33 m²	A 400 mètres du centre-ville de Guingamp - 2, rue Antoine Mazier - 22200 Pabu - Libre à la rentrée 2025	1 cuisine équipée + 1 grande chambre (lit 2 places) + salle d'eau et WC + cour pour garer véhicule	Loyer : 365 euros. Charges : 45 euros (électricité / eau/gaz)	Madame QUILGARS Danièle	Tel. : 02 96 21 19 36 ou 06 23 09 13 76
25 février 2025	Appartement meublé en colocation	12, avenue Kennedy - 22200 Guingamp - à 5 minutes à pied de l'UCO	98 m², au 2nd étage sans ascenseur dans résidence - séjour/salle à manger + cuisine toute équipée + 4 chambres + 1 sdb + 1 salle d'eau + un box de stockage au ssol + machine à laver + internet	Loyer : 300 euros. Charges : 60 euros (avec régularisation en fin de bail selon consommation). Caution :	LE GOFF Lydie	Tel. : 06 50 64 19 47 - Mail : legofflydie541@gmail.com
25 février 2025	Maison meublée en colocation de 114 m²	Dans quartier calme, tout proche du centre de Guingamp : UCO à 25 mn à pied - Bus à 5 mn - Libre en septembre 2025	4 chambres (lit 140x190) + séjour (tv + box) + cuisine équipée + véranda + 2 sdb + cour privative arborée	loyer : 3 chambres à 370 euros + 1 chambre à 380 euros - TTC	CALVEZ Aurélie	06 98 46 67 48 - Mail : calvezaurelie@hotmail.fr
20/3/2024	Maison - 4 chambres en colocation	3 rue Raymond Poincaré à 300 m de l'UCO	Maison entièrement rénovée en 2022 meublée et équipée . Cuisine neuve/2 SDE neuves/buanderie avec lave linge+sèche linge. 4 chambres, véranda, terrasse, jardin	385€ toutes charges comprises (eau, gaz, électricité, internet, assurance habitation)	Mme VALAIS Charlotte	06 16 59 15 72 charlotte.valais@gmail.com
27 mars 2025	Studio	Rue du Maréchal Foch - 22200 Guingamp - à 50 m de l'UCO	20 m² au 1er étage, petit balcon. Lumineux, avec : canapé-lit, SDB avec WC, kitchenette équipée (2 plaques, four micro-ondes, réfrigérateur). Bureau + chaise Placarts. Fibre disponible mais pas comprise dans le loyer.	390 euros TTC - CAF possible	Mme Le Goaster	Tel. : 06 17 71 84 83 - Mail : mlegoaster@yahoo.fr
	Grand Studio	Rue du Maréchal Foch - 22200 Guingamp - à 50 m de l'UCO	24 m² au 1er étage avec grand balcon. Très lumineux. Avec : Lit en 110. Bureau et chaise. Kitchenette équipée (four micro-ondes, réfrigérateur, table) ; SDB + WC - Placarts Fibre disponible mais pas comprise dans le loyer.	375 euros environ, avec eau comprise (entre 50 et 60 euros en plus pour l'électricité). CAF possible.		
	Studio T2	Rue du Docteur Corson - Guingamp - à 200 m de l'UCO	2 pièces au 1er étage : grande chambre avec bureau et lit 140. Pièce à vivre avec canapé, table, kitchenette équipée. SDB + WC. Fibre disponible mais pas comprise dans le loyer.	370 euros environ, avec eau comprise (entre 50 et 60 euros en plus pour l'électricité). CAF possible.		
27 mars 2025	Chambre pour une étudiante	Dans une maison familiale : partage des espaces communs (cuisine, salon, salle à manger)	chambre avec penderie, lit et un espace bureau - Accès pour ranger un véhicule	250 euros TTC	Aurélié HERVE + 2 filles de 10 et 14 ans + animaux de compagnie	06 76 84 34 24

04 avril 2025	Studio 24 m ²	5, rue Sainte Anne - 22200 Guingamp (à 400 m de la gare SNCF et 1,5 km de l'UCO)	Résidence sécurisée de 6 logements	345 € + 115 € de charges (eau, gaz, électricité, chauffage, soit 460 € au total)	Michelle ou Hubert RIBAUT (michelle.ribaut@bbox.fr)	06 59 03 06 08 / 06 62 76 76 83
	Studio 32 m ² au sol	9, rue du Docteur Corson - 22200 Guingamp (à 300 m environ de l'UCO, près de la place St Michel)	Petite résidence sécurisée (3 logements)	365 € + 125 € de charges (eau, gaz, électricité, chauffage, soit 490 € au total)		
03 avril 2025	Studio meublé de 25m ²	11, rue du pot d'argent - 22200 Guingamp	Pièce unique avec cuisine ouverte équipée en neuf : (réfrigérateur, plaque de cuisson induction). SDB avec wc.	330 € + 90€ (eau, chauffage, frais communs)	Monsieur LE CALVEZ	07 57 51 25 39 - Mail : tom_lc22@hotmail.fr (pour demander photos)
	Studio meublé	26, Rue Notre Dame - 22200 Guingamp (Centre-ville, proche tous commerces)	Appartement tout équipé : table, chaises, lit, machine à laver 10kg, vaisselle.	330 € + 35€ (eau, frais communs)		
08 avril 2025 - Libre de suite	Appartement T2 meublé	Centre-ville de Guingamp - à 10 mn de l'UCO	Chambre, pièce de vie, espace cuisine, SDB + WC - Wifi	Loyer : 320 euros. Charges : 80 euros	Guy HENRY	Tel. : 06 76 77 85 12 - Mail : giheri@orange.fr
14 avril 2025	T4 meublé avec balcon en colocation	12, avenue John Fitzgerald Kennedy, 22200 Guingamp (quartier agréable à 5 minutes de l'UCO, près du centre ville et des espaces verts)	Chambre meublée avec lit, bureau, rangements : tout pour réviser ! Appartement entièrement équipé : cuisine, salon, salle de bain, Wi-Fi (pas de surprise : frais inclus dans les charges). Ambiance calme mais conviviale. Pour vous rassurer, le propriétaire est à l'écoute, disponible pour répondre à vos questions ou régler un petit souci. Cerise sur le gâteau : les précédents colocataires ont attribué une note de 5/5 à cette colocation ! (Oui, on fait un questionnaire de satisfaction 😊)	Loyer : 300 euros + charges (60 euros / tout inclus excepté l'assurance individuelle) Caution : 1 mois de loyer Durée du contrat : 9 mois minimum	Lucie Fierdehaiche	Tel. 06 74 86 24 28 - Mail : lucie.fierdehaiche0@gmail.com
19 avril 2025	Studio meublé de 2 chambres - en colocation	Studio situé au sous-sol d'une maison (également en colocation) à Grâces : quartier calme, proche de toutes commodités (centre ville de Guingamp, UCO...) - Commune desservie par le service AXEOBUS, Ligne 3 – point d'arrêt Stang Marrec (5mn à pied du logement).	2 chambres avec lit 2 personnes + 1 dressing. Cuisine ouverte équipée (induction, micro-onde, etc.) + 1 coin salon (canapé et TV). SDB + WC. Chauffage électrique. Machine à laver. Cave. Wifi. Cour (stationnement véhicule possible). Espace extérieur.	Loyer : 250 euros / chambre - Charges : 60 euros (eau-électricité-wifi) - Dépôt de garantie : 250 euros - Bail de 9 mois (du 1/09 au 31/05)	Karine et Olivier Connan	Tel. : 06 59 17 12 59 / 06 30 68 27 64 (heures de repas ou après 18h) - Mail : kaleo@orange.fr (photos disponibles)
	Maison meublée avec 3 chambres - en colocation	Maison située à Grâces : quartier calme, proche de toutes commodités (centre ville de Guingamp, UCO...) - Commune desservie par le service AXEOBUS, Ligne 3 – point d'arrêt Stang Marrec (5mn à pied du logement).	3 chambres avec lit 140 cm + dressing et bureau. Cuisine ouverte équipée (induction, micro-onde, etc.) + 1 coin salon (canapé et TV). SDB + WC. Chauffage électrique + poêle à granulés. Machine à laver. Cave. Wifi. Cour (stationnement véhicule possible). Espace extérieur.	Loyer : 300 euros / chambre - Charges : 60 euros (eau-électricité-wifi) - Dépôt de garantie : 300 euros - Bail de 9 mois (du 1/09 au 31/05)		
10 mai 2025	T2 meublé	Maison - 3 logements - 12 rue du Général Pastol - 5mn à pied de l'UCO	Logements de 24 m ² , avec cuisine aménagée + salon + chambre lit 140 + wc + 6 coin douche	Loyer : 350 euros - Charges : 30 euros + consommation eau et électricité-	Laurence Allain	06 86 01 46 53 - Mail : idees-vertes@orange.fr
27 mai 2025	2 studios meublé de 19 m ² chacun	1 studio orienté Sud au 1er étage - 2nd studio orienté Ouest au 2ème étage. Dans résidence sécurisée, proche centre-ville, à 3mn à pied de la gare	Clic-Clac - bureau - placard - cuisine équipée + sdb + lave-linge collectif	loyer : 460 euros Charges : 40 euros (eau-électricité-wifi-chauffage)	Madame et Monsieur Lorant	06 73 91 08 26 - Mail : kerlogoden@wanadoo.fr
		2nd studio orienté Ouest au 2ème étage, sans ascenseur. Equipement identique.				